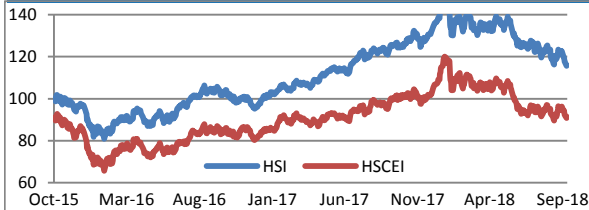


## 每日圖表



恒生指數對比國企指數日線圖 圖表數據來源：彭博

亞洲地區主要指數	上日	變化	變幅
香港恒生指數	26,202.57	(370.00)	-1.39%
恒生中國企業指數	10,393.29	(137.03)	-1.30%
上海深圳300指數	3,290.90	(147.96)	-4.30%
上海證交所綜合指數	2,716.51	(104.84)	-3.72%
日經225指數	23,783.72	(191.90)	-0.80%

美國主要指數	上日	變化	變幅
道瓊工業指數	26,486.78	39.73	0.15%
標準普爾500指數	2,884.43	(1.14)	-0.04%
納斯達克綜合指數	7,735.95	(52.50)	-0.67%

歐洲地區主要指數	上日	變化	變幅
富時100指數	7,233.33	(85.21)	-1.16%
法國CAC40指數	5,300.25	(59.11)	-1.10%
德國法蘭克福DAX指數	11,947.16	(164.74)	-1.36%

表現最佳恒指成份股	上日	變化	變幅
九龍倉置業	52.10	0.75	1.46%
交通銀行	5.63	0.05	0.90%
中信股份	11.80	0.08	0.68%
中國移動	78.05	0.50	0.64%
港鐵公司	40.40	0.15	0.37%

表現最差恒指成份股	上日	變化	變幅
碧桂園	9.05	(0.65)	-6.70%
銀河娛樂	45.25	(3.20)	-6.60%
舜宇光學科技	76.70	(5.20)	-6.35%
中國石油化工股份	6.96	(0.33)	-4.53%
金沙中國有限公司	34.80	(1.40)	-3.87%

大宗商品	上日	變化	變幅
紐約期油	74.29	(0.05)	-0.07%
布蘭特期油	83.91	(0.25)	-0.30%
LME三個月期銅	6,178.00	5.00	0.08%
黃金現貨	1,188.16	(14.79)	-1.23%
白銀現貨	14.37	(0.28)	-1.88%

外匯	開市	最高	最低	收市	變化(點子)
人民幣	6.9027	6.9335	6.8937	6.9307	619
美元/港元	7.8355	7.8368	7.8233	7.8285	(69)
美匯指數	95.6200	96.0300	95.5930	95.7610	14
歐元	1.1519	1.1535	1.1460	1.1492	(32)
日圓	113.6500	113.9400	112.8200	113.2300	(49)
英鎊	1.3110	1.3134	1.3028	1.3090	(30)
瑞郎	0.9925	0.9945	0.9908	0.9926	6
澳元	0.7062	0.7081	0.7041	0.7078	26
紐元	0.6442	0.6455	0.6425	0.6448	5
加元	1.2944	1.3010	1.2936	1.2965	26

資料及數據來源：彭博

## 人行年內第四次降準未能刺激，港股與A股繼續受壓

雖然中國人行宣佈年內第四次降準，但A股於長假期後復市走弱、上證指數收市挫3.7%，拖累港股向下跌。恆指高開169點後逐步轉跌，收報26202點，跌370點或1.4%，創近15個月低位。國指跌137點或1.3%，收報10393點。大市全日成交額為965.8億元。

藍籌股份普遍下跌。騰訊控股(0700 HK)續回購股份，但股價跌2.0%收報299元，跌穿300元關口並創逾一年新低。滙豐控股(0005 HK)、友邦保險(1299 HK)、香港交易所(0388 HK)分別跌0.6%、0.3%、1.5%。舜宇光學(2382 HK)和瑞聲科技(2018 HK)亦跌6.3%及2.1%。中國移動(0941 HK)和九龍倉置業(1997 HK)則逆市靠穩，分別升0.6%及1.5%，後者為表現最好藍籌股份。

中資金融股份未受降準消息刺激，普遍跟隨大市下挫。建設銀行(0939 HK)、中國銀行(3988 HK)、工商銀行(1398 HK)跌幅介乎0.6%-1.7%。農業銀行(1288 HK)逆市升0.8%。內險方面，中國平安(2318 HK)和中國人壽(2628 HK)分別跌2.3%及0.6%。

澳門博彩板塊全線向下。銀河娛樂(0027 HK)下挫6.6%，金沙中國(1928 HK)跌3.9%。美高梅中國(2282 HK)、永利澳門(1128 HK)、澳博控股(0880 HK)及新濠國際(0200 HK)亦見介乎4.1%-5.5%跌幅。

醫藥和內房股出現較重沽壓。前者方面，金斯瑞生物科技(1548 HK)跌10.1%，藥明生物(2269 HK)跌5.8%，中國生物製藥(1177 HK)跌2.8%，石藥集團(1093 HK)跌2.5%。後者方面，碧桂園(2007 HK)跌6.7%，為表現最差藍籌。華潤置地(1109 HK)跌2.3%，中國海外發展(0688 HK)跌1.9%，萬科企業(2202 HK)跌1.5%。融創中國(1918 HK)9月合同銷售金額按年增24%，股價跌6%，中國恆大(3333 HK)股價跌6.3%。

### 中國

日期	經濟資料	前值	市場預測	結果
10月8日	中國9月財新服務業採購經理人指數	51.5	51.4	53.1
10月8日	中國9月財新綜合採購經理人指數	52.0		52.1

### 美國

日期	經濟資料	前值	市場預測	結果
10月11日	美國9月核心消費者物價指數年率	2.2%		
10月11日	美國9月消費者物價指數年率	2.7%		
10月12日	美國9月密西根大學消費者信心指數初值			

## 財經新聞

## Market News

## 新聞內容

**碧桂園(2007 HK)部分樓盤降價促銷  
公司回應並非全面降價**

據內媒報道，公司位於江西上饒的樓盤打折大幅降價，指該樓盤價格由每平方米價格1萬元人民幣，下調至7000元。另外，公司上海浦東南郡項目近日亦有指出現大規模業主退房事件，有指項目突然減價25%，由3.5萬元直接降到2.6萬元銷售。

## 點評

據《中國證券網》報道，對於有關碧桂園在華東區域多個樓盤實施大幅度降價的消息在多個微信群傳播，公司回應指，在個別城市的個別樓盤確實推出了促銷措施，但不是全面降價或者是大面積降價。

## 新聞內容

**富力地產(2777HK)9月合約銷售收入按年升39%**

公司公布，2018年9月的月內權益合約銷售總金額約為102.8億元人民幣，銷售面積達約78.8萬平方米。與上月相比，銷售收入和銷售面積分別上升11%和7%。與去年同期相比，銷售收入和銷售面積分別上升39%和54%。

## 點評

累計至2018年9月底，總權益合約銷售金額約869.6億元，銷售面積達約660.7萬平方米。與去年同期相比，銷售收入和銷售面積分別上升46%和45%。

## 新聞內容

**特步國際(1368HK)第三季同店銷量錄中雙位數增長**

公司公布，第三季度，平均同店銷售表現按年錄中雙位數增長。

## 點評

公司同時表示，零售折扣保持於7.5-8折的低水平，零售存貨亦保持於約4個月的健康水平。

## 新聞內容

**石藥集團(1093HK)獲神州細胞工程授出產品獨家權利**

公司公布，已與一間生物科技公司「神州細胞工程」訂立協議。內容有關神州細胞工程開發之注射用抗CD20單克隆抗體(SCT400)之授權及商業化。產品正就非霍奇金淋巴瘤適應症於中國進行三期臨床試驗，並預期生物製品許可申請將於2019年首季遞交。

## 點評

根據協議，公司將獲得神州細胞工程授出產品之獨家權利，以於中國(包括香港、澳門及台灣)申請該產品批准及持有產品許可，並於獲得首項產品批准起為期十五年內於此等地區進行該產品之商業化。公司同意向神州細胞工程支付最多6.5億元人民幣之前期及開發里程碑付款。

恒生指數成份股

Hang Seng Index Constituents

資料及數據來源：彭博

名稱	昨收	變化	變幅	沽空 (百萬)	沽空佔比 (百萬)	市盈率	預測市盈率	股息率	貨幣	每股盈利	預測每股 盈利
1 HK 長和	83.25	-3.15	-3.65%	83.67	14.19%	14.14	9.03	3.27%	HKD	9.10	9.95
101 HK 恒隆地產	14.78	-0.32	-2.12%	14.84	14.93%	2.26	14.20	4.99%	HKD	1.81	1.06
1038 HK 長江基建集團	60.85	-1.35	-2.17%	16.27	10.97%	8.53	13.40	4.00%	HKD	4.07	4.46
1044 HK 恒安國際	68.90	-2.40	-3.37%	131.21	58.76%	35.35	19.05	3.59%	CNY	3.15	3.27
1088 HK 中國神華	17.20	-0.80	-4.44%	33.40	9.60%	14.10	6.61	6.23%	CNY	2.40	2.29
1093 HK 石藥集團	15.18	-1.00	-6.18%	15.42	4.46%	7.04	32.36	0.78%	HKD	0.45	0.59
11 HK 恒生銀行	210.20	0.20	0.10%	53.24	20.05%	11.05	16.73	3.40%	HKD	10.27	12.15
1109 HK 華潤置地	25.15	-1.10	-4.19%	84.93	24.24%	31.34	7.48	3.80%	CNY	2.88	3.07
1113 HK 長實集團	56.00	-1.35	-2.35%	24.38	9.51%	19.95	8.30	3.12%	HKD	8.07	6.77
1177 HK 中國生物製藥	6.51	-0.44	-6.33%	8.45	1.78%	7.17	34.07	0.65%	CNY	0.20	0.24
12 HK 恒基地產	38.65	-0.35	-0.90%	33.36	39.72%	17.43	13.82	4.13%	HKD	6.92	2.83
1299 HK 友邦保險	63.55	-2.25	-3.42%	267.57	19.83%	26.70	18.38	1.62%	USD	0.51	0.44
1398 HK 工商銀行	5.28	-0.06	-1.12%	383.69	23.10%	13.75	5.50	5.38%	CNY	0.79	0.85
151 HK 中國旺旺	6.22	-0.26	-4.01%	17.83	24.12%	45.86	19.47	1.13%	CNY	0.25	0.28
16 HK 新鴻基地產	108.90	-2.20	-1.98%	164.31	44.37%	25.51	10.65	3.76%	HKD	14.43	10.50
17 HK 新世界發展	10.36	-0.02	-0.19%	17.81	11.67%	2.22	12.66	4.71%	HKD	0.80	0.79
175 HK 吉利汽車	14.14	-0.70	-4.72%	117.56	17.55%	9.04	8.61	1.91%	CNY	1.19	1.54
19 HK 太古股份公司	82.75	-2.75	-3.22%	17.27	31.45%	20.77	19.98	2.69%	HKD	17.34	4.28
1928 HK 金沙中國有限公司	34.80	-0.15	-0.43%	279.40	38.17%	34.59	16.42	5.76%	USD	0.20	0.27
1997 HK 九龍倉置業	52.10	0.80	1.56%	38.72	24.45%	25.38	15.95	2.09%	HKD	5.67	3.15
2 HK 中電控股	87.30	-4.10	-4.49%	64.25	24.15%	23.23	15.83	3.23%	HKD	5.64	5.76
2007 HK 碧桂園	9.05	-0.67	-6.89%	302.59	47.68%	23.62	5.88	4.80%	CNY	1.23	1.61
2018 HK 瑞聲科技	76.65	-2.80	-3.52%	174.18	43.24%	19.72	15.99	2.54%	CNY	4.35	4.52
2313 HK 申洲國際	90.30	-7.75	-7.90%	20.35	5.74%	9.54	27.25	1.65%	CNY	2.58	3.11
2318 HK 中國平安	74.75	-2.55	-3.30%	584.32	14.22%	28.43	11.73	2.60%	CNY	4.99	5.55
2319 HK 蒙牛乳業	23.25	-1.80	-7.19%	51.60	16.36%	26.11	25.91	N.A.	CNY	0.53	0.78
2382 HK 舜宇光學科技	76.70	-12.15	-13.67%	109.24	13.05%	20.20	27.04	0.86%	CNY	2.67	3.02
2388 HK 中銀香港	35.45	-0.65	-1.80%	47.02	11.82%	10.13	11.60	3.59%	HKD	2.94	3.13
2628 HK 中國人壽	16.98	-0.50	-2.86%	98.07	20.27%	27.49	10.29	2.90%	CNY	1.13	1.44
267 HK 中信股份	11.80	-0.06	-0.51%	39.64	34.83%	21.36	6.48	3.58%	HKD	1.51	1.73
27 HK 銀河娛樂	45.25	-2.75	-5.73%	446.51	37.17%	10.13	16.47	N.A.	HKD	2.45	3.16
288 HK 萬洲國際	5.75	0.13	2.31%	38.32	22.04%	1.38	9.00	4.72%	USD	0.08	0.08
3 HK 香港中華煤氣	14.90	-0.20	-1.32%	18.96	11.34%	9.08	28.29	2.09%	HKD	0.53	0.56
3328 HK 交通銀行	5.63	-0.11	-1.92%	44.51	29.74%	20.62	5.16	6.07%	CNY	0.91	0.94
386 HK 中國石油化工股份	6.96	-0.66	-8.66%	258.09	15.36%	22.43	9.64	9.17%	CNY	0.42	0.67
388 HK 香港交易所	210.60	-6.80	-3.13%	206.06	22.97%	9.08	28.74	2.99%	HKD	6.03	7.54
3988 HK 中國銀行	3.31	-0.08	-2.36%	242.32	23.87%	21.85	4.94	6.06%	CNY	0.56	0.61
5 HK 匯豐控股	68.05	0.10	0.15%	423.72	33.56%	26.32	11.97	5.94%	USD	0.48	0.72
6 HK 電能實業	53.25	-1.15	-2.11%	14.90	11.29%	9.36	14.93	5.07%	HKD	3.90	3.70
66 HK 港鐵公司	40.40	-0.45	-1.10%	30.89	25.69%	17.87	22.80	2.81%	HKD	2.83	1.75
688 HK 中國海外發展	23.05	-0.85	-3.56%	130.22	43.63%	19.32	6.42	3.56%	HKD	3.72	3.72
700 HK 騰訊控股	299.00	-17.00	-5.38%	307.82	4.59%	4.26	32.18	0.28%	CNY	7.60	8.60
762 HK 中國聯通	8.97	-0.11	-1.21%	25.72	14.76%	9.45	28.53	0.69%	CNY	0.07	0.28
823 HK 領展房產基金	69.85	-5.05	-6.74%	84.94	23.58%	9.27	28.16	3.30%	HKD	21.71	2.69
83 HK 信和置業	12.66	-0.52	-3.95%	14.08	35.59%	32.09	16.51	4.08%	HKD	2.18	0.79
836 HK 華潤電力	13.22	-0.52	-3.78%	5.53	7.12%	2.62	9.74	6.27%	HKD	0.97	1.43
857 HK 中國石油股份	6.12	-0.34	-5.26%	185.92	18.07%	16.51	15.50	1.84%	CNY	0.12	0.33
883 HK 中國海洋石油	14.40	-1.18	-7.57%	213.33	8.97%	16.38	9.69	4.33%	CNY	0.55	1.25
939 HK 建設銀行	6.27	-0.34	-5.14%	594.44	19.42%	23.41	5.58	5.17%	CNY	0.96	1.04
941 HK 中國移動	78.05	2.20	2.90%	495.20	29.73%	13.94	11.69	4.50%	CNY	5.58	5.66

股份點評

Stock Commentary

投資策略 / 研究部

0016 HK 新鴻基地產  
 現價： HKD 108.90  
 目標價： HKD 182.20

點評

新鴻基地產擁有高達1900萬平方呎的大量土地儲備（在香港開發商中位居首位），應當仍可成為房地產價格持續上漲的主要受益者。由於年度完成目標為300萬平方呎，目前的土地儲備規模應足以支持公司保持至少四到五年的盈利增長。自2018年7月以來，公司已達成約260億港元的合約銷售額，這與18財年（截至6月；下同）的全年合約銷售額416億港元相比已是一個相當高的數額，從而使得公司的盈利可見度頗高，並且預計將超額完成19財年全年目標425億港元。由於政府任命的土地供應專責小組展開的諮詢剛剛於9月底結束，我們認為諮詢結果可能將帶來一項新的農地轉換機制，這將有助於釋放公司在香港的大量閑置農地（截至2018年6月底為3200萬平方呎）。

## 連結參考

海通國際	<a href="http://www.htisec.com/">http://www.htisec.com/</a>
美國聯邦儲備局	<a href="http://federalreserve.gov/">http://federalreserve.gov/</a>
歐洲中央銀行	<a href="http://www.ecb.int/home/html/index.en.html">http://www.ecb.int/home/html/index.en.html</a>
英倫銀行	<a href="http://www.bankofengland.co.uk/">http://www.bankofengland.co.uk/</a>
瑞士國家中央銀行	<a href="http://www.snb.ch/">http://www.snb.ch/</a>
日本中央銀行	<a href="http://www.boj.or.jp/en/">http://www.boj.or.jp/en/</a>
澳洲聯邦儲備銀行	<a href="http://www.rba.gov.au/">http://www.rba.gov.au/</a>
紐西蘭儲備銀行	<a href="http://www.rbnz.govt.nz/">http://www.rbnz.govt.nz/</a>
加拿大中央銀行	<a href="http://bankofcanada.ca/">http://bankofcanada.ca/</a>
人民銀行	<a href="http://www.pbc.gov.cn/">http://www.pbc.gov.cn/</a>

## 免責聲明及利益衝突披露

本檔有關證券及外匯之內容由從事證券及期貨條例(Cap.571)中第一類(證券交易)、第三類(杠杆式外匯交易)及第四類(就證券提供意見)受規管活動之持牌法團-海通國際證券有限公司(“海通國際證券”)所編制及發行。本檔有關期貨合約之內容由從事證券及期貨條例(Cap.571)中第二類(期貨合約交易)及第五類(就期貨合約提供意見)受規管活動之持牌法團-海通國際期貨有限公司(“海通國際期貨”)所編制及發行。

本檔所載之資料和意見乃根據海通國際證券及海通國際期貨認為可靠之資料來源及以高度誠信來編制，惟海通國際證券及海通國際期貨並不就此等內容之準確性、完整性或正確性作出明示或默示之保證，亦不就其準確性或完整性承擔任何責任。

本檔內之所有意見均可在不作另行通知之下作出更改。

本檔的作用純粹為提供資訊。本檔不應被解作為提供明示或默示的買入或沽出投資產品的要約。

海通國際證券及/或海通國際期貨任何其董事、雇員或代理人在法律上均不負責任人因使用本檔內資料而蒙受的任何損失(無論是直接、間接或相應的損失)。

本檔在未獲海通國際證券及/或海通國際期貨許可前，不得翻印、分發或發行本檔的全部或部分以作任何用途。撰寫本檔之人士均為根據證券及期貨條例註冊的持牌代表，此等人士保證，檔內觀點均準確表達其個人的真正看法。

本檔中提到的投資產品可能不適合所有投資者，投資者自己必須作出明智的投資決定。

如果一個投資產品的計價貨幣乃投資者本國以外的其它貨幣，匯率的改變可能會影響投資。

投資者應當注意，結構性產品及其掛鉤資產過往的表現並不保證或預測將來表現，亦不一定是未來業績的指標。

本檔中所載任何價格或水準僅屬參考而已，可能因應市況變動而有所變化。本行概不就因使用此等市場資料而產生的任何直接、間接或相應損失承擔任何責任。

謹請注意，牛熊證設有強制回收機制，因此有可能提早終止，在此情況下(i)N類牛熊證投資者會損失于牛熊證的全部投資；而(ii)R類牛熊證之剩餘價值則可能為零。

證券價格可升可跌，甚至變成毫無價值。買賣證券未必一定能夠賺取利潤，反而可能會招致損失。結構性產品價格可急升亦可急跌，投資者或會損失所有投資。而結構性產品並無抵押品，如發行人無力償還或違約，投資者可能無法收回部份或全部應收款項。買賣期貨合約及期權的損失風險是巨大的。杠杆式外匯及貴金屬買賣的虧損風險可以十分重大。閣下所蒙受的虧損可能超過閣下的最初保證金款額。即使閣下定下備用買賣指示，例如『止蝕』或『限價』買賣指示，亦未必可以將虧損局限于閣下原先設想的數額。市場情況可能使這些買賣指示無法執行。閣下可能被要求一接到通知即存入額外的保證金款額。如閣下未能在所訂的時間內提供所需的款額，閣下的未平倉合約可能會被了結。閣下將要為閣下的戶口所出現的任何逆差負責。

海通國際證券、海通國際期貨及其集團公司及/或其管理人員、董事及雇員可能持有本檔所提及之任何證券之長短倉，包括相關證券。

此資料並未有披露所提及結構性產品買賣之全部風險以及具體條款。

於投資結構性產品前，投資者應確保已完全瞭解結構性產品之特性及詳閱基本上市檔及相關補充上市檔中所述之風險因素，若需要應諮詢專業建議。

於購買結構性產品前，投資者應確保已完全瞭解潛在風險及收益，並結合本身的投資目標、經驗、財務及操作資源及其他相關情況，獨立決定進行此投資是否適宜。因此，閣下必須仔細考慮，鑒於自己的財務狀況及投資目標，有關投資是否適合閣下。

本檔僅供收件人使用，絕無意圖提供予當地適用法規不容許刊發或發佈本檔的地區人士使用。

海通國際證券有限公司為此文提及之證券的衍生權證流通量提供者。

海通國際證券有限公司為此文提及之證券及/或該證券的衍生產品進行莊家活動。

海通國際證券有限公司及/或其集團公司有僱員或高級人員擔任在此文提及之實體的高級人員。

海通國際證券有限公司及/或其集團公司在現在或過去12個月內與在此文提及之實體有投資銀行業務的關係。